

UBND HUYỆN YÊN THẾ
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KTHT-XD

Yên Thế, ngày tháng 5 năm 2024

V/v thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế - toán công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc (lần 2)

Kính gửi: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Yên Thế.

Ngày 24/4/2024, Phòng Kinh tế và Hạ tầng nhận được Tờ trình số 283/TTr-QLDA của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng đề nghị thẩm định, phê duyệt thiết kế BVTC, dự toán bổ sung xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc (lần 2);

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 2307/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc; Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 11/01/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt điều chỉnh dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc;

Căn cứ Văn bản số 1535/UBND-KTN ngày 27/3/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh, bổ sung khối lượng dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc;

Căn cứ Quyết định số 2467/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc;

Căn cứ Quyết định số 3099/QĐ-UBND ngày 03/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bó Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc;

Căn cứ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán điều chỉnh bổ sung (lần 2) do Liên danh Công ty cổ phần kiến trúc Việt Bách và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng giao thông Bắc Ninh lập;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan;

Sau khi xem xét, phòng Kinh tế và Hạ tầng thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế - toán công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bó Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc (lần 2) như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bó Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc.

2. Nhóm dự án, loại, cấp, thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính thuộc dự án: Dự án nhóm B, công trình giao thông, cấp II, thời hạn sử dụng công trình chính theo thiết kế: 10 năm đối với mặt đường BTN; 100 năm đối với công trình cầu.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Yên Thế.

4. Chủ đầu tư: UBND huyện Yên Thế (đại diện chủ đầu tư Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Yên Thế).

5. Địa điểm xây dựng: TT Bó Hạ và xã Đông Sơn.

6. Giá trị dự toán bổ sung xây dựng giảm: **2.305.579.000** đồng (*Bằng chữ: Giảm hai tỷ, ba trăm linh năm triệu, năm trăm bảy mươi chín nghìn đồng chẵn*).

7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh (lấy từ nguồn dự phòng của công trình).

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022 - 2025.

9. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng: Theo Quyết định đã được phê duyệt.

10. Nhà thầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Liên danh Công ty cổ phần kiến trúc Việt Bách và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng giao thông Bắc Ninh.

11. Nhà thầu khảo sát xây dựng: Liên danh Công ty cổ phần kiến trúc Việt Bách và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng giao thông Bắc Ninh.

12. Nhà thầu thẩm tra thiết kế xây dựng: Không.

13. Các thông tin khác (nếu có): Không.

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Văn bản pháp lý:

- Văn bản số 1535/UBND-KTN ngày 27/3/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh, bổ sung khối lượng dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bó Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc;

- Văn bản số 707/SGTVT-QLCL ngày 26/3/2024 của Sở Giao thông vận tải Bắc Giang về việc chấp thuận chủ trương cho phép sử dụng dự phòng để thực hiện

điều chỉnh, bổ sung thiết kế công trình Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc (lần 2);

- Tờ trình số 283/TTr-QLDA ngày 23/4/2024 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Yên Thế đề nghị thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế - toán công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc (lần 2);

2. Hồ sơ, tài liệu dự án, khảo sát, thiết kế, thẩm tra:

- Hồ sơ dự toán bổ sung: 01 quyển khổ A4.

- Thiết kế BVTC bổ sung: 02 quyển khổ A3.

3. Hồ sơ năng lực các nhà thầu:

- Tên nhà thầu: Liên danh Công ty cổ phần kiến trúc Việt Bách và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng giao thông Bắc Ninh.

+ Công ty cổ phần kiến trúc Việt Bách. Địa chỉ trụ sở chính tầng 6, tòa nhà 9 tầng, số 1 Hùng Vương, phường Hoàng Văn Thụ, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Giấy phép đăng ký kinh doanh số 2400408478 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp lần đầu ngày 26/8/2008, đăng ký thay đổi lần 10 ngày 16/5/2018. Chứng chỉ năng lực số BAG - 00002680 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang cấp ngày 21/7/2017 có lĩnh vực: Khảo sát địa hình, địa chất, địa chất thủy văn xây dựng hạng II; Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình: Dân dụng, giao thông, hạ tầng kỹ thuật hạng II.

+ Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng giao thông Bắc Ninh. Địa chỉ trụ sở chính số 15 đường Tạ Quang Bửu, phường Kinh Bắc, TP. Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Giấy phép đăng ký kinh doanh số 2400241842 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp lần đầu ngày 01/4/2004, đăng ký thay đổi lần 7 ngày 13/7/2021. Chứng chỉ năng lực số BXD – 00001551 do Bộ Xây dựng cấp ngày 18/4/2019; số BAN-00001551 có lĩnh vực: Khảo sát địa chất hạng I, khảo sát địa hình, địa chất, hạng II; Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình: giao thông, hạ tầng kỹ thuật (trừ phần nhà máy xử lý nước, công trình xử lý nước sạch, nước thải, trạm bơm, xử lý bùn, xử lý chất thải rắn) hạng II; Giấy phép hoạt động điện lực do Sở Công thương tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 31/8/2020.

- Chứng chỉ các cá nhân tham gia:

+ Chủ nhiệm thiết kế: Trịnh Quang Huy, chứng chỉ hành nghề số BAN-00006892 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 19/8/2021, đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

+ Chủ trì thiết kế giao thông: Nguyễn Thành Thịnh, chứng chỉ hành nghề số BAN- 00006895 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 13/01/2020, đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

+ Chủ trì dự toán: Phạm Thanh Liêm, chứng chỉ hành nghề số BAN-00028146 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 15/6/2018, đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

+ Chủ trì thiết kế điện: Nguyễn Đức Hưng, chứng chỉ hành nghề số BAN-00046607 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 14/12/2018, đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

+ Chủ nhiệm khảo sát: Nguyễn Hoàng Đan, chứng chỉ hành nghề số BAN-00032445 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 26/7/2018, đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

+ Chủ nhiệm khảo sát địa hình: Tạ Huy Chính, chứng chỉ hành nghề số BAN-00006890 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 07/8/2017, đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

+ Chủ nhiệm khảo sát địa chất: Trần Xuân Ba, chứng chỉ hành nghề số BAN-00006896 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 31/7/2019, đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Quy mô, nội dung, giải pháp thiết kế chủ yếu

- Bổ sung xử lý mái taluy sạt trượt bằng giải pháp đào hạ hết phạm vi mái taluy dương để tận dụng đất đào đồi cấp III để đắp đất còn thiếu, từ cọc 259 (Km10+057) đến cọc 266 (Km10+192) với chiều dài khoảng 135m (bên trái tuyến).

- Điều chỉnh tăng chi phí cấp quyền khai thác đất theo Quyết định số 3099/QĐ-UBND ngày 03/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện YênThế.

- Điều chỉnh giảm chi phí mua đất theo Quyết định số số 515/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 của Chủ tịch UBND huyện YênThế.

2. Các nội dung chi tiết khác: Theo hồ sơ chi tiết kèm theo.

III. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập dự án đầu tư xây dựng; điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức, cá nhân hành nghề xây dựng. Việc lập dự án đầu tư xây dựng công trình đảm bảo tuân thủ theo quy định của pháp luật.

2. Sự phù hợp của thiết kế bản vẽ thi công với quy hoạch xây dựng, quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành khác theo quy định của pháp luật về quy hoạch hoặc phương án tuyến công trình, vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận: Phương án thiết kế của dự án phù hợp với quy hoạch. Phương án thiết kế của dự án phù hợp với quy hoạch.

3. Sự phù hợp của dự án với chủ trương đầu tư được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định hoặc chấp thuận; với chương trình, kế hoạch thực hiện, các yêu cầu khác của dự án theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có): Hồ sơ thiết kế, dự toán bổ sung công trình phù hợp với Văn bản số 1535/UBND-KTN ngày 27/3/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang.

4. Khả năng kết nối hạ tầng kỹ thuật khu vực: Phương án thiết kế phù hợp với vị trí địa điểm xây dựng thể hiện được sự kết nối về hạ tầng kỹ thuật của dự án với hạ tầng kỹ thuật hiện có.

5. Sự phù hợp của các giải pháp thiết kế bản vẽ thi công về bảo đảm an toàn xây dựng: Giải pháp thiết kế cơ bản đảm bảo hợp lý, phù hợp về giải pháp thiết kế, quy mô và an toàn xây dựng công trình theo quy định.

6. Sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và áp dụng tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công cơ bản phù hợp với các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về sử dụng

vật liệu xây dựng cho công trình.

7. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công cơ bản đảm bảo yêu cầu bảo vệ môi trường và phòng chống cháy, nổ theo quy định.

8. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư xây dựng (đối với dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công).

- Sự phù hợp giữa khối lượng chủ yếu của dự toán với thiết kế: Hồ sơ dự toán bổ sung được tính cơ bản đảm bảo thực hiện đúng theo các quy định hiện hành, khối lượng trong dự toán cơ bản phù hợp với khối lượng trong hồ sơ thiết kế.

- Tính đúng đắn, hợp lý của việc áp dụng, vận dụng định mức, đơn giá xây dựng công trình: Hồ sơ dự toán thiết kế sử dụng phương pháp lập bóc tách khối lượng theo thiết kế bản vẽ thi công, đơn giá cơ bản phù hợp với công việc xây dựng được áp dụng và các văn bản chính sách hiện hành.

- Giá trị dự toán xây dựng công trình sau thẩm định là giảm: **2.305.579.000** đồng (*Bằng chữ: Giảm hai tỷ, ba trăm linh năm triệu, năm trăm bảy mươi chín nghìn đồng chẵn*).

STT	Khoản mục chi phí	Giá trị dự toán trình thẩm định (đồng)	Giá trị dự toán sau khi thẩm định (đồng)	Chênh lệch (đồng)
1	Chi phí xây dựng giảm	- 2.850.656.000	- 2.850.656.000	0
2	Chi phí khác	545.077.000	545.077.000	0
	Tổng cộng	-2.305.579.000	-2.305.579.000	0

(Có dự toán kèm theo)

* Nguyên nhân giá trị dự toán tăng, giảm: Không.

IV. KẾT LUẬN

1. Hồ sơ điều chỉnh, bổ sung thiết kế - dự toán công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc (lần 2) đủ điều kiện để trình phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo.

2. Yêu cầu, kiến nghị đối với chủ đầu tư, đơn vị tư vấn:

- Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn kiểm tra lại toàn bộ khối lượng dự toán trước khi phê duyệt, đơn giá chi tiết để đảm bảo chính xác của dự toán bổ sung, chịu trách nhiệm về tính chính xác của khối lượng công trình; đơn vị thẩm định chỉ kiểm tra sự phù hợp giữa khối lượng chủ yếu trong dự toán bổ sung với khối lượng thiết kế.

- Trước khi thi công công trình đề nghị Chủ đầu tư tổ chức kiểm tra, đảm bảo mốc giới xây dựng theo đúng quy định; kiểm tra biện pháp thi công đảm bảo cho công trình lân cận; có biện pháp thi công đảm bảo vệ sinh môi trường theo quy định.

- Trong 10 ngày làm việc kể từ ngày có thông báo kết quả thẩm định, chủ đầu tư có trách nhiệm nộp bản chụp (định dạng .PDF) tài liệu báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đã đóng dấu thẩm định về Phòng Kinh tế và Hạ tầng theo địa chỉ hòm

thư điện tử: pct_yenthe@bacgiang.gov.vn để lưu trữ và quản lý theo quy định.

Trên đây là Thông báo của phòng Kinh tế và Hạ tầng về Kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế - toán công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Bồ Hạ qua xã Đông Sơn, huyện Yên Thế đi trường Cao đẳng Nghề Đông Bắc (lần 2). Đề nghị Chủ đầu tư nghiên cứu thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐ, CV_{văn} Phòng;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Dương Đoàn Thanh

